

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Valentini geom. Antonio

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca Pagano

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Addì,

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca Pagano

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione:

[X] E' stata pubblicata il 21.04.2017 ai sensi dell'art. 54, comma 1°, L.R. 4.1.1993, n.1.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Addì, 21.04.2017

Dott.ssa Francesca Pagano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata, ai sensi dell'art. 54, comma 1 e 2 della Lr. 4.1.93 n.1, per 10 giorni consecutivi, divenendone esecutiva dal

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Addì,

Dott.ssa Francesca Pagano

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITA'

[X] Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 54 comma 3 della L.R. 4.1.93, n.1.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Addì, 21.04.2017

Dott.ssa Francesca Pagano



GESTIONE ASSOCIATA DEL
SERVIZIO DI SEGRETERIA TRA I COMUNI
DI CALDONAZZO CALCERANICA E TENNA

COMUNE DI TENNA

Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione n. 06/17

del Consiglio comunale
Adunanza di prima convocazione – Seduta (1) pubblica

OGGETTO: Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.). Approvazione nuovo Regolamento Comunale, a seguito di modifiche.

L'anno **duemiladiciassette** addì **venti** del mese di **APRILE** alle ore **20.00** nella **Sede Comunale**, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

	Presenti i signori	Assenti	
		Giustificati	Ingiustificati
1	VALENTINI geom. ANTONIO		
2	BETTI LUCA		
3	CAMIN LOREDANA		
4	DALLAPE' FRANCA		
5	EGENTER ANTONIO		
6	FILIPPOZZI ROBERTO	X	
7	FORTI ROBERTA		
8	MOTTER ANDREA		
9	MOTTER RENATO	X	
10	PEDROLLI ENRICO		
11	ROSANELLI RICCARDO		
12	RUOCCO CIRO		

Assiste il Vice Segretario Comunale dott.ssa Francesca Pagano.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Valentini Antonio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

(1) Pubblica o segreta

Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 20.04.2017

OGGETTO: Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.). Approvazione nuovo Regolamento Comunale, a seguito di modifiche.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Gli articoli 1 e seguenti della L.P. 14/2014 hanno istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;

Il nuovo tributo trova applicazione dall'1.1.2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013;

Ai sensi dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina di dettaglio (anche in termini organizzativi) dell'IMIS, nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014;

Con propria precedente deliberazione n. 2/2015 dd. 08.04.2015 era stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.);

Considerato che alcune particolari fattispecie impositive necessitano di eventuali possibilità agevolative, anche al fine di tendere progressivamente ad una uniformità di disciplina rispetto agli altri due Comuni partecipanti alla Gestione associata e coordinata per il Servizio Tributi ed Entrate Patrimoniali;

Ritenuto di avvalersi della potestà regolamentare individuata dalla normativa in materia di IM.I.S.;

Atteso che si tratta di modificare il Regolamento attualmente vigente per quanto riguarda l'art. 5 – Assimilazione ad abitazione principale ed agevolazioni, togliendo l'assimilazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare dei cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, e trasformando l'assimilazione del comodato d'uso gratuito in una agevolazione;

Con l'occasione si ritiene di adeguare anche altri articoli del regolamento secondo la nuova bozza formulata dal Servizio Autonomie Locali della Provincia al fine di specificare meglio alcuni aspetti per i quali erano necessari dei chiarimenti.

Le modifiche sono riportate nel testo allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale: il testo iniziale è riportato in colore rosso e cancellato, mentre il testo nuovo è evidenziato in giallo

Ritenuto di procedere alla modifica del Regolamento attualmente vigente variandolo secondo quanto all'allegato A;

Dato atto che la variazione trova applicazione dall'1.1.2017, in quanto adottata entro il termine di approvazione del bilancio di previsione 2017;

Visto il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Trentino - Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, così come modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n.25;

Preso atto:

-del "Progetto" e della "Convenzione" per la gestione associata e coordinata del Servizio Tributi ed Entrate Patrimoniali tra i Comuni di Caldonazzo, Calceranica e Tenna approvati -ai sensi della L.P. 16 giugno 2006 n.3 e ss.mm.- con deliberazioni consiliari n. 11/2016 dd. 07.03.2016 (Comune di Caldonazzo), n.06 /16 dd. 22.03.2016 (Comune di Calceranica al Lago) e n. 3/2016 dd. 08.03.2016 (Comune di Tenna), secondo i quali spetta alla Responsabile l'espletamento dell'istruttoria relativa ai provvedimenti di competenza degli organi comunali in materia di tributi ed entrate patrimoniali dei tre comuni aderenti alla gestione associata;

-del "Progetto" e la "Convenzione" per la gestione associata e coordinata del Servizio

Finanziario tra i Comuni di Caldonazzo, Calceranica e Tenna approvati -ai sensi della L.P. 16 giugno 2006 n.3 e ss.mm.- con deliberazioni consiliari n. 40/2016 dd. 10.11.2016 (Comune di Caldonazzo), n. 34/2016 dd. 30.11.2016 (Comune di Calceranica al Lago) e n. 24/2016 dd. 30.11.2016 (Comune di Tenna), secondo i quali spetta al Responsabile del servizio finanziario associato l'espressione del parere di regolarità contabile relativo agli atti adottati dagli organi dei tre comuni;

Attesa l'urgenza connessa all'adozione del presente provvedimento al fine di poter procedere nella stessa seduta all'approvazione delle aliquote e detrazioni dell'IM.I.S. valide dall'anno 2017;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 56 della L.R. n. 1/1993 come sostituito dall'art. 16 della L.R. n. 10/1998 e dall'art. 81 del DPR n. 1 febbraio 2005 n. 3/L: in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dalla Responsabile della Gestione associata e coordinata del Servizio Tributi ed Entrate Patrimoniali tra i Comuni di Caldonazzo, Calceranica al Lago e Tenna e in ordine alla regolarità contabile espressi dal Responsabile della Gestione associata e coordinata del Servizio Finanziario fra i Comuni di Caldonazzo, Calceranica al Lago e Tenna e prescindendo dall'attestazione della copertura finanziaria in quanto al presente provvedimento non conseguono impegni diretti di spesa;

Con voti favorevoli n.10 , contrari n.0 , astenuti n.0, su n. 10 consiglieri presenti e votanti, voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. di approvare per i motivi meglio espressi in premessa, la modifica al Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) secondo le variazioni riportate nel testo allegato A alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.
2. di dare atto che per tutte le altre disposizioni riguardanti la disciplina del tributo rimangono in vigore le precedenti disposizioni nonché le norme di legge;
3. di approvare, per i motivi espressi in premessa il nuovo testo del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), come risulta dall'allegato B alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che il nuovo Regolamento di cui al punto 1 trova applicazione dal 1° gennaio 2017;
5. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze entro 30 giorni dalla data di esecutività, ai sensi e secondo le modalità (in via esclusivamente telematica) di cui all'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011;
6. di dichiarare la presente deliberazione, per le motivazioni esposte in premessa, ed a seguito di separata votazione con voti favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 10 consiglieri presenti e votanti, immediatamente eseguibile;
7. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. n. 3/L del 2005 e s.m.;
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 2.07.2010 n. 104.