



Gestione Associata del Servizio SEGRETERIA

Comuni di Caldonazzo – Calceranica al Lago - Tenna

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI TENNA

Piazza Municipio 13

C.A.P. 38050 - Tel 0461/706444 - FAX 0461/701840

Cod. Fisc. e P.IVA 00159330224

Tenna, 24 maggio 2018

Prot.n. 1870

BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA

per l'affidamento in concessione del servizio di caffetteria nel "BAR CENTRALE DI CALDONAZZO". CIG n. 740018168B

VERBALE DI GARA - 5^A SEDUTA

L'anno duemiladiciotto, addì ventiquattro del mese di maggio alle ore 12,00 in Tenna, presso il Servizio segreteria del Comune di Tenna - Piazza Municipio n. 13, in seduta aperta ai soli operatori invitati che hanno presentato offerta, si è riunito il seggio di gara costituito dai signori:

- Dott.ssa Francesca Pagano, responsabile della *gestione associata delle procedure di gara tra i Comuni di Tenna, Caldonazzo e Calceranica al Lago*, di cui alla "Convenzione tra il Comune di Tenna, Caldonazzo e Calceranica per l'esercizio in forma associata del Servizio Segreteria", sottoscritta dai Comuni interessati in data 3 agosto 2016;
- Sig. ra Toldo Adelina, dipendente comunale, testimone;
- Sig. ra Gennari rag. Patrizia, dipendente comunale, testimone;

per proseguire nelle operazioni inerenti l'affidamento, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del Servizio di bar/caffetteria nel "BAR CENTRALE" di Caldonazzo

PREMESSO

- che con delibera della Giunta comunale di Caldonazzo è stata indetta asta pubblica, ai sensi dell'art. 17 della L.P. 23/1990 e ss.mm, per l'affidamento in concessione del servizio di bar/caffetteria nel BAR CENTRALE DI CALDONAZZO;
- che entro il termine di scadenza, ovvero entro le ore 12:00 del giorno 24 aprile 2018 sono pervenute n. 3 offerte da parte delle seguenti Ditte:

Operatore economico	numero protocollo	Data/ora protocollo
FIGI di Guerrieri Franco – Samone (TN) Piazza maggiore 1	1445	24 aprile 2018, ore 9:08
STEP&CO – Via Petrarca 84 – Pergine(TN)	1447	24 aprile 2018, ore 9:35
CIECH STEFANO – via Villaggio verde 12 – Calceranica (TN)	1448	24 aprile 2018, ore 11:52

- che nella prima seduta pubblica di gara, tenutasi presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna il giorno 26 aprile 2018 – di cui al primo verbale di gara prot.n. 1475 del 26.04.2018 che si intende integralmente richiamato dal presente - si era disposto di sospendere la gara ai fini di potere ricorrere al “soccorso istruttorio” per carenza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ;
- che nella seconda seduta pubblica di gara, tenutasi presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna il giorno 03.05.2018 alle ore 13,00 – di cui al secondo verbale di gara prot.n. 1550 del 3.5.2018 che si intende integralmente richiamato dal presente – il Presidente, con l’ausilio dei testimoni, disponeva:
 - di ammettere la ditta **FIGI di Guerrieri Franco** alla successiva fase di gara relativa alla apertura delle offerte tecniche, in quanto ha prodotto la documentazione richiesta;
 - di ammettere la ditta **STEP & CO** alla successiva fase di gara relativa alla apertura delle offerte tecniche, in quanto ha prodotto la documentazione richiesta;
 - di **NON ammettere** la ditta **CIECH STEFANO** alla successiva fase di gara relativa alla apertura delle offerte tecniche, in quanto ha presentato il documento cartaceo PASSOE **del 2 maggio 2018** e quindi di data successiva al termine di scadenza per la presentazione delle offerte e cioè il 26.4.2018 ore 12:00 . Anche la ricevuta del pagamento all’ANAC risulta essere del 2 maggio 2018 e quindi successiva al termine di scadenza suddetto;
- che nella terza seduta pubblica di gara, tenutasi presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna il giorno 09.05.2018 alle ore 09,00 – di cui al terzo verbale di gara prot.n. 1647 del 10.5.2018 che si intende integralmente richiamato dal presente – il Presidente, con l’ausilio dei testimoni, disponeva di ammettere **i n. 2 concorrenti** sopracitati alla fase della valutazione delle offerte tecniche;
- che nella seduta riservata di gara, tenutasi presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna il giorno 23 maggio 2018 alle ore 11,30 – di cui al verbale di gara prot.n. 1851 del 23.5.2018 - che viene allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale – la Commissione tecnica, nominata con deliberazione della Giunta comunale di Caldonazzo n. 80 del 15.5.2018, ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi, in conformità a quanto previsto dai documenti di gara sopracitati ed in particolare dai “PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE”;
- con PEC di data 21 maggio 2018 le ditte concorrenti sono state informate che il giorno 24 maggio 2018 alle ore 12,30 , presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna si sarebbe tenuta la 5^A seduta di Gara, per procedere:
 - a dare conto delle risultanze della valutazione delle offerte tecniche e ad aprire le buste contenenti l'offerta economica ed a darne lettura ;
 - all'attribuzione dei punteggi complessivi totalizzati dai concorrenti e, quindi, alla comunicazione dei risultati finali e all'avvio, se dovuto, del procedimento di verifica delle offerte anomale ovvero, se quest'ultimo non dovuto, all’aggiudicazione della gara;

tutto ciò premesso,

il Presidente, alla presenza dei testimoni, come sopra individuati,

IN SEDUTA PUBBLICA

deposita sul seggio di gara le n.2 buste sigillate contenenti le "Offerte Economiche" e procede ai seguenti adempimenti.

Prende atto che è presente in sala, ad assistere alle odierne operazioni del seggio di gara, il sig. Guerrieri Franco *legale rappresentante della ditta FIGI, identificata tramite Carta di identità.*

Comunica le risultanze dell'attività di valutazione delle offerte tecniche, mediante lettura dei punteggi conseguiti da ciascuna offerta così come riportati nel **Verbale n. 4 prot. n. 1851** e

riassunti nel seguente prospetto:

	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO
1°	STEP & CO	70
2°	FIGI SRL	8,78

Provvede poi, unitamente ai testimoni:

- 1) a **verificare** l'integrità dei plichi sigillati contenenti le Offerte Economiche dei concorrenti;
- 2) **ad aprire**, una ad una, le n. 2 buste contenenti le offerte economiche, a valutazione quantitativa vincolata, e verifica:
 - la correttezza formale delle sottoscrizioni;
 - la correttezza formale dell'indicazione del ribasso percentuale sul prezzo;

Legge quindi, ad alta voce, la misura dell'offerta di ciascun offerente, appone in calce ad ogni offerta la propria firma, unitamente a quelle dei testimoni.

Effettuate le operazioni di cui sopra, il Presidente, prende atto che in base al Disciplinare di Gara il punteggio massimo dell'Offerta **Economica** è **punti 30**, da attribuire nel seguente modo:

- il punteggio massimo sarà attribuito al concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori applicando la seguente formula:

$$P=30*Ci/Cmax$$

dove:

Ci = rialzo percentuale offerto dal concorrente iesimo;

Cmax = miglior rialzo percentuale.

Sulla base dei suindicati criteri, il Presidente con l'ausilio dei testimoni, procede quindi all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte economiche ottenendo il risultato seguente:

	Concorrente	Rialzo offerto	formula 30*Ci/Cmax	Punti assegnati
1	STEP & CO	3,34%	(3,34/3,34) x 30	30
2	FIGI srl	0,05%	(0,05/3,34) x 30	0,45

Conclusa la valutazione delle offerte economiche, il Presidente procede, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche, ottenendo la seguente graduatoria finale:

	Concorrente	Punti offerta Tecnica	Punti Offerta Economica	Punteggio Totale
1°	STEP & CO	70,00	30	100
2°	FIGI SRL	8,78	0,45	9,23

Il Presidente prende atto che da parte dei legali rappresentanti delle ditte concorrenti che hanno assistito alle operazioni non è stato richiesto di iscrivere a verbale alcuna osservazione ed in conclusione, con l'ausilio dei due testimoni come sopra individuati:

a) proclama l'aggiudicazione a favore della ditta STEP & CO. che ha offerto un rialzo del 3,34%, dando contestualmente atto che detta offerta risulta congrua e attendibile;

b) dà atto che il responsabile del Procedimento dovrà provvedere:

- b.1) ad attivare nei confronti dell'aggiudicatario la verifica d'ufficio dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del DLGS 50/2016 nonché di altri eventuali impedimenti;
- b.2) a dichiarare l'intervenuta efficacia, a seguito della verifica positiva di cui al precedente punto b1), della presente aggiudicazione .

Alle ore 12,07 essendo terminata la procedura, il Presidente dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Francesca Pagano

I TESTIMONI

f.to Sig.ra Toldo Adelina

f.to Sig.ra Gennari rag. Patrizia