

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Valentini geom. Antonio



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca Pagano

Stylized signature of the Municipal Secretary

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca Pagano

Lì,

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesata deliberazione:

[X] E' stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 29.12.2009 ai sensi dell'art. 54, comma 1°, L.R. 4.1.1993, n. 1.



Addì 29.12.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca Pagano

Stylized signature of the Municipal Secretary

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata, ai sensi dell'art. 54, comma 1 e 2 della Lr. 4.1.93 n.1, per 10 giorni consecutivi, divenendone esecutiva decorso detto periodo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca Pagano

Addì

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITA'

[X] Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 54 comma 3 della L.R. 4.1.93, n.1.



Addì 29.12.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca Pagano

Stylized signature of the Municipal Secretary



Comune di Tenna

Provincia di Trento



Verbale di Deliberazione n.31/09

del Consiglio comunale
Adunanza di prima convocazione – Seduta (1) pubblica

OGGETTO: Regolamento per l'applicazione dell'I.C.I.: Integrazioni con effetto dal 1° gennaio 2010.

L'anno **duemilanove** addì **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **18.00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i signori

Assenti

Giustificati

Ingiustificati

- 1 VALENTINI geom. ANTONIO
- 2 BETTI LUCA
- 3 BRIANI ANITA
- 4 MALPAGA VALERIA
- 5 MENESTRINA RINO
- 6 MOSCA ROMANO
- 7 MOTTER ADRIANA
- 8 MOTTER RENATO
- 9 MOTTER VALERIO
- 10 PASSAMANI ADRIANA
- 11 PASSAMANI ALBERTO
- 12 PASSAMANI FRANCO
- 13 PASSAMANI NICOLA
- 14 ROAT FRANCA
- 15 VALENTINI LUCIANA

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa Francesca Pagano.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Valentini geom. Antonio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

(1) Pubblica o segreta

OGGETTO Regolamento per l'applicazione dell'I.C.I.. Integrazioni con effetto dal 1° gennaio 2010.

IL CONSIGLIO COMUNALE

richiamata la deliberazione consiliare n. 52 di data 27 dicembre 2007 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili e modificato con deliberazione consiliare n. 47 di data 12 dicembre 2008;

atteso che il Consorzio dei Comuni Trentini ha predisposto alcune integrazioni al testo originario in conseguenza delle modifiche apportate all'imposta con D.Lgs. 27 maggio 2008, n. 93 convertito con Legge 126/2008 (esenzione I.C.I. abitazione principale);

ritenuto inoltre modificare il Regolamento uniformando il valore delle aree fabbricabili ai fini I.C.I. sia nel caso di edificazione sull'area, sia nel caso di non edificazione sulla stessa;

visto il parere favorevole espresso dalla Responsabile del Servizio Tributi sotto il profilo della regolarità tecnico – amministrativa del presente provvedimento;

visto l'art. 26 – terzo comma lettera a) del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P. Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.;

uditi gli interventi riportati a verbale;

con voti favorevoli n. 15, astenuti n. 0 su n. 15 Consiglieri presenti e votanti, voti espressi per alzata di mano ed accertati nei modi di legge

d e l i b e r a

1. di modificare il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili con effetto dal 1° gennaio 2010 come segue:

Art. 2

punto 1

dopo la parola riferimento aggiungere: "salvo quanto disposto dall'art. 9 bis della L.P. 15 novembre 1993, n. 36".

Art. 3

punto 2

dopo la parola donazione aggiungere "o successione"

punto 3

sostituire con "Nel caso in cui non venga realizzato un intervento edilizio sull'area fabbricabile di cui al comma precedente, trascorsi tre anni dall'anno dell'operazione notarile di trasferimento, i valori sui quali calcolare l'imposta saranno quelli stabiliti dall'Amministrazione."

Art. 4

aggiungere i seguenti punti 3 e 4:

3. Ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 27 maggio 2008, n. 93 convertito con modificazioni dalla Legge 24 luglio 2008, n. 126, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal soggetto passivo e quelle assimilate ai sensi dell'art. 7 del presente regolamento, ad esclusione di quelle di categoria catastale A/1, A/8 e A/9, sono esenti.

4. Ai sensi del combinato disposto dall'art. 6, comma 3-bis del D.Lgs. 504/92 e dell'art. 1 del D.Lgs. 93/2008, convertito con modificazioni dalla Legge 126/2008, è esente, qualora non risulti classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, la casa coniugale del soggetto passivo che, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, non ne risulti assegnatario, a condizione che questi non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale.

Art. 7

sostituire il punto 1 come segue:

1. Ai sensi degli artt. 52 e 59, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 446/97, le abitazioni concesse in uso gratuito dal possessore ai suoi familiari, parenti e affini in linea retta entro il I° grado, sono equiparate alle abitazioni principali se nelle stesse il familiare ha stabilito la propria residenza e vi dimora abitualmente. A queste abitazioni, qualora non esenti dall'imposta ai sensi del D.Lgs. 93/2008, convertito con modificazioni dalla Legge 126/2008, è applicata l'aliquota prevista per le abitazioni principali e, nei casi in cui il familiare residente non risulti soggetto passivo del medesimo immobile, la detrazione di cui all'art. 8, comma 2, del D.Lgs. 504/92.

abrogare il punto 2.

Art. 9

Aggiungere il punto 2 come segue:

2. Il contribuente è comunque tenuto a comunicare le variazioni soggettive e oggettive che interessano l'imposta ed a allegare copia dell'atto di trasferimento degli immobili soggetti all'imposta stessa, sia per quanto attiene le particelle edificabili sia per le aree edificabili in conseguenza di successione, donazione o trasferimento di proprietà.

Art. 10

4. Sostituire la frase da "il versamento dell'imposta..... fino alla fine del paragrafo" con "il versamento deve essere effettuato in un'unica soluzione dal 01 al 16 dicembre di ogni anno"

6. : sostituire € 5,00 con € 2,07.

2. di dichiarare la presente, con voti 15 favorevoli, contrari 0 e n. 0 astenuti, espressi in forma palese dai n. 15 consiglieri presenti e votanti, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79, comma 4 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.,

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P. Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034;
- i ricorsi b e c sono alternativi